



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-अ

वर्ष ११, अंक ५८]

सोमवार, मे २६, २०२५/ज्येष्ठ ५, शके १९४७

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १५.००

असाधारण क्रमांक १७५

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने केंद्रीय अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २० मे २०२५.

अधिसूचना

भारताचे संविधान.

क्रमांक सेप्रनि-२४२१/७०२/प्र.क्र.१२१/नवि-२७.— भारताच्या संविधानाच्या अनुच्छेद ३०९ च्या परंतुकाद्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्राचे राज्यपाल, याद्वारे, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाच्या प्रशासकीय नियंत्रणाखालील, नगर रचना व मूल्यनिर्धारण संचालनालयाच्या कार्यालयातील प्रमुख आरेखक, गट-ब (अराजपत्रित), सहायक आरेखक, गट- क, कनिष्ठ आरेखक, गट- क आणि अनुरेखक, गट-क या पदांच्या सेवाप्रवेशाचे विनियमन करणारे पुढील नियम करित आहेत:-

१. संक्षिप्त नाव.- या नियमांस, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाच्या प्रशासकीय नियंत्रणाखालील नगररचना व मूल्यनिर्धारण संचालनालयाच्या कार्यालयातील प्रमुख आरेखक, गट-ब (अराजपत्रित), सहायक आरेखक, गट- क, कनिष्ठ आरेखक, गट- क आणि अनुरेखक, गट-क (सेवाप्रवेश) (सुधारणा) नियम, २०२५, असे म्हणावे.

२. महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाच्या प्रशासकीय नियंत्रणाखालील नगर रचना व मूल्यनिर्धारण संचालनालयाच्या कार्यालयातील प्रमुख आरेखक, गट-ब (अराजपत्रित), सहायक आरेखक, गट- क, कनिष्ठ आरेखक, गट- क आणि अनुरेखक, गट-क (सेवाप्रवेश) (सुधारणा) नियम, २०२५ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश, “मुख्य नियम” असा केला आहे) याच्या नियम ५ च्या खंड (ग) मधील, उपखंड (दोन) व (तीन) ऐवजी पुढील उपखंड दाखल करण्यात येतील:-

“(दोन) शैक्षणिक अर्हता.— माध्यमिक शालान्त प्रमाणपत्र परीक्षा उत्तीर्ण झाल्यानंतर मान्यताप्राप्त शासकीय संस्थेतून दोन वर्षांचे स्थापत्य किंवा वास्तुशास्त्रीय आरेखक पाठ्यक्रम उत्तीर्ण प्रमाणपत्र किंवा शासनाने वेळोवेळी घोषित केलेली इतर कोणतीही समतुल्य अर्हता धारण केलेली असावी.

(तीन) तांत्रिक अर्हता.— नामनिर्देशनाने उक्त पदावर नियुक्त करावयाच्या व्यक्तीने मान्यताप्राप्त संस्थेतून स्वयं-संगणक सहाय्यित आराखडा (ऑटो-कॅड) किंवा अवकाशीय नियोजन यामध्ये भौगोलिक माहिती प्रणाली (जी.आय.एस.) परीक्षा उत्तीर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे.

परंतु, उमेदवाराने राष्ट्रीय कौशल्य अर्हता संरचना (एनएसक्यूएफ) याच्याशी संलग्न स्थापत्य किंवा वास्तुशास्त्रीय आरेखक पाठ्यक्रम उत्तीर्ण असल्याचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असल्यास, त्याला मान्यताप्राप्त संस्थेतून स्वयं-संगणक सहाय्यित आराखडा (ऑटो-कॅड) किंवा अवकाशीय नियोजन यामध्ये भौगोलिक माहिती प्रणाली परीक्षा उत्तीर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र धारण करण्यापासून सूट देण्यात येईल.”

३. मुख्य नियमाच्या नियम ६ मध्ये, खंड (ग) मधील उपखंड (दोन) व (तीन) ऐवजी पुढील उपखंड दाखल करण्यात येतील:-

“(दोन) शैक्षणिक अर्हता.- माध्यमिक शालान्त प्रमाणपत्र परीक्षा उत्तीर्ण झाल्यानंतर मान्यताप्राप्त शासकीय संस्थेतून दोन वर्षांचे स्थापत्य किंवा वास्तुशास्त्रीय आरेखक पाठ्यक्रम उत्तीर्ण असल्याचे प्रमाणपत्र; किंवा शासनाने वेळोवेळी घोषित केलेली इतर कोणतीही समतुल्य अर्हता धारण केलेली असावी.

(तीन) तांत्रिक अर्हता.- नामनिर्देशनाद्वारे उक्त पदावर नियुक्त करावयाच्या व्यक्तीने मान्यताप्राप्त संस्थेतून स्वयं-संगणक सहाय्यित आराखडा (ऑटो-कॅड) किंवा अवकाशीय नियोजन यामध्ये भौगोलिक माहिती प्रणाली (जी.आय.एस.) परीक्षा उत्तीर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे.

परंतु, उमेदवाराने राष्ट्रीय कौशल्य अर्हता संरचना (एनएसक्यूएफ) याच्याशी संलग्न स्थापत्य किंवा वास्तुशास्त्रीय आरेखक पाठ्यक्रम उत्तीर्ण असल्याचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असल्यास त्याला मान्यताप्राप्त संस्थेतून स्वयं-संगणक सहाय्यित आराखडा (ऑटो-कॅड) किंवा अवकाशीय नियोजन यामध्ये भौगोलिक माहिती प्रणाली (जी.आय.एस.) परीक्षा उत्तीर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र धारण करण्यापासून सूट देण्यात येईल.”

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

असीम गुप्ता,

शासनाचे अपर मुख्य सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 20th May 2025.

NOTIFICATION

CONSTITUTION OF INDIA.

No.SEPRANI-2421/702/C.R.121/UD-27.—In exercise of the powers conferred by the proviso to article 309 of the Constitution of India the Governor of Maharashtra is hereby pleased to make the following rules to amend the Head Draftsman, Group-B (Non-Gazetted), Assistant Draftsman, Group-C, Junior Draftsman, Group-C and Tracer, Group-C in the office of the Directorate of Town Planning and Valuation under the administrative control of the Urban Development Department of Government of Maharashtra Recruitment Rules, 2024, namely:—

1. Short title.— These rules may be called the Head Draftsman, Group-B (Non-Gazetted), Assistant Draftsman, Group-C, Junior Draftsman, Group-C and Tracer, Group-C in the office of the Directorate of Town Planning and Valuation under the administrative control of the Urban Development Department of Government of Maharashtra (Recruitment) (Amendment) Rules, 2025.

2. In rule 5 of the Head Draftsman, Group-B (Non-Gazetted), Assistant Draftsman, Group-C, Junior Draftsman, Group-C and Tracer, Group-C in the office of Directorate of Town Planning and Valuation under the Administrative control of the Urban Development Department of Government of Maharashtra (Recruitment) Rules, 2024 (hereinafter referred to “the principal Rules”), in clause (c), for sub-clauses (ii) and (iii), the following sub-clauses shall be substituted, namely:-

“(ii) *Educational Qualification.*— possess a passing Certificate of two years Course of Civil or Architectural Draftsman from, a Government recognized Institution after passing Secondary School Certificate Examination; or any other equivalent qualification as declared by the Government, from time to time.

(iii) *Technical qualification.*— A candidate to be appointed to the said post by nomination shall possess a certificate of passing examination in Auto-Computer Aided Design (Auto-CAD) or Geographical Information System (GIS) in Spatial Planning from a recognized institution.

Provided that, if the candidate possess passing certificate of Civil or Architectural Draftsman course aligned with the National Skills Qualification Framework (NSQF), he is exempted from possessing a certificate of passing the examination in Auto-Computer Aided Design (Auto-CAD) or Geographical Information System (GIS) in Spatial Planning from a recognized institution.”

3. In rule 6 of the principal Rules, in clause (c), for sub-clauses (ii) and (iii), the following sub-clauses shall be substituted, namely :—

(ii) *Educational Qualification.*— Possess a passing Certificate of two years Course of Civil or Architectural Draftsman from, a Government recognized Institution after passing Secondary School Certificate Examination; or any other equivalent qualification as declared by the Government, from time to time.

(iii) *Technical qualification.*—A candidate to be appointed to the said post by nomination shall possess a certificate of passing examination in Auto-Computer Aided

Design (Auto-CAD) or Geographical Information System (GIS) in Spatial Planning from a recognized institution.

Provided that, if the candidate possess passing certificate of Civil or Architectural Draftsman course aligned with the National Skills Qualification Framework (NSQF), he is exempted from possessing a certificate of passing the examination in Auto-Computer Aided Design (Auto-CAD) or Geographical Information System (GIS) in Spatial Planning from a recognized institution.”

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ASEEM GUPTA,
Additional Chief Secretary to Government.